|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН |
| УРИКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

От «30» декабря 2021 года № 1184

с. Урик

О внесении изменений в Постановление

Главы от 17.06.2013 г. № 251 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание

помещения жилым помещением, жилого помещения

пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного

дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

 В целях повышения доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей, руководствуясь ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Уриковского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В [наименовании](https://mobileonline.garant.ru/#/document/12144695/entry/0) и преамбуле слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

 2. В п. 1 и 2 Постановления Главы № 251 от 17.06.2013 г. слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

 3. В наименовании Приложения к Постановлению слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

 4. В п. 1, п. 2.1, п. 2.2.1., п. 2.5. Приложения к Постановлению слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

 5. в п. 2.10. Приложения к Постановлению дополнить пунктом 2.10.3 следующим содержанием «В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.2. настоящего регламента, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 календарных»;

 6. в п. 3.3.6.7. Приложения к Постановлению слова «необходимости и возможности проведения капитального ремонта» заменить словами выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту и дополнить после слов «в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями» словами следующего содержания «и после их завершения - о продолжении процедуры оценки».

 6.1. в п. 3.3.6.7. Приложения к Постановлению слова «несоответствии» заменить словами «выявлении оснований для признания», и дополнить после слова, помещение «требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается»;

 6.2. Дополнить п. 3.3.6.7. Приложения к Постановлению следующим основанием «-о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции»;

 6.3. в п. 3.3.6.7. Приложения к Постановлению слово «признании» заменить словами «выявлении оснований для признания»;

 6.4. Дополнить п. 3.3.6.7. Приложения к Постановлению словами следующего содержания «- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

 Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии»;

 7. В п. 3.3.7. Приложения к Постановлению слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

 7.1. Дополнить п. 3.3.7. Приложения к Постановлению после слов «Решение принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется в виде заключения» словами следующего содержания «в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения»;

 7.2. Исключить из п. 3.3.7. Приложения к Постановлению слова «По окончании работы Комиссия составляет в 3-х экземплярах заключение о признании помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания по форме, установленной постановлением Правительства РФ № 47» и дополнить данный пункт словами следующего содержания «Два экземпляра заключения, в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома»;

 8. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Вестник Уриковского муниципального образования (официальная информация)» и на интернет-сайте урик-адм.рф.

 9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений Алемовского А.С.

 Глава Уриковского

 муниципального образования А.Е. Побережный

